

KAARINAN KAUPUNKI  
SORRON ASEMAKAAVAN MUUTOS  
KAAVALUONNOS 1:1000  
27.3.2019

Asemakaavalla muutetaan Kaarinan kaupungin Nummenniityn, 4. kaupunginosan, kortteliä 4129 ja puistoaluetta.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu Kaarinan kaupungin Nummenniityn, 4. kaupunginosan, kortteleiden 4126, 4130 ja 4131 osat, kortteilit 4129 ja 4132-4133 sekä katu-, lähivirkistys- ja suojaviheralueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP Asuinpienalojen korttelialue.
- AO Erillispientalojen korttelialue.
- VL Lähivirkistysalue.
- EV Suojaviheralue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- 4133** Korttelin numero.
- 15** Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrostaluvun.
- (r 1/2) II** Rinteesen rakennettaessa sulkeissa oleva murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennusalan suurimman kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa käyttää kerrosalaa luettavaksi tilaksi.
- I u 3/4** Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaa luettavaksi tilaksi.
- e=0.25** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- a/t Rakennusalan osa, jolle saa sijoittaa ainoastaan autokatoksia ja talousrakennuksia.
- 30dB A Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden ääneneristävyyden liikennemelua vastaan on otava vähintään 30 dB A.
- Istutettava alueen osa.
- Ulkoilureitti.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Johtoa varten varattu alueen osa.  
v = vesihuoltolinja
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

